

## Procedura za formiranje Stambene zajednice kao pravnog lica

### I korak - Registracija Stambene zajednice

Registracija Stambene zajednice se vrši u Gradskoj upravi za imovinu - Služba za stambene poslove u ul. Branka Radičevića 11, Kragujevac, a neophodna dokumentacija je:

- Zapisnik sa konstitutivne sednice skupštine stambene zajednice i odluka o izboru upravnika,
- obrazac prijave za registraciju stambene zajednice,
- Uplata administrativne takse u iznosu od 400,00 rsd na račun lokalne samouprave 840-742241843-03 model 97 sa pozivom na broj 57-531

Nakon sprovedenog prvog koraka na kućnu adresu dobijate REŠENJE o registraciji stambene zajednice.

### II korak – Izrada pečata Stambene zajednice

- Izrada pečata (u saradnji sa kopirnicom Sezam pored TC Radnički– 034/364 800)

### III korak – Poreski identifikacioni broj

- Podnošenje zahteva za PIB – rešenje o poreskom identifikacionom broju u Bezistanu kanc.br.9

### IV korak - Otvaranje bankovnog računa Stambene zajednice

U saradnji sa Erste Bank A.D. Novi Sad filijala Kragujevac obezbedili smo pojednostavljenu proceduru za otvaranje bankovnog računa Stambene zajednice uz dostavu sledeće dokumentacije:

- Rešenje o registraciji stambene zajednice - kojim se potvrđuje da je Stambena zajednica registrovana (dobija se završetkom prvog koraka u Gradskoj upravi za imovinu)
- Važeća lična karta zastupnika – upravnika Stambene zajednice (i drugih zastupnika ako ih ima)
- OP obrazac (kupuje se u knjižari) overen kod notara (u saradnji sa notarom Svetlanom Erić)
- PIB – rešenje o poreskom identifikacionom broju,
- Pečat,

### V korak – Poslovanje Stambene zajednice i mentorski program KKS-a za upravnike

“Kragujevački kućni savet” za sve stambene zajednice, koje se učlane u naše Udruženje, sprovodi besplatnu edukaciju (uz dodeljivanje mentora) izabranim upravnicima o svim aspektima funkcionisanja jedne stambene zajednice počevši od pravnog, administrativno-finansijskog do tehničkog dela. Iza nas je decenijsko iskustvo naših članova u obavljanju poslova u oblasti upravljanja zgradama! Pozovite nas na 066 / 034 400